广东省广州市海珠区新港东路596号琶洲中心西塔409单元物业招租公告

根据有关物业出租法律、法规及相关规定，我司拟对广东省广州市海珠区新港东路596号城投琶洲中心西塔物业进行公开招租，相关招租信息公告如下:

一、招租项目概况

项目位于广州市海珠区华南快速路以东，新港东路以南，南丰汇以西、凤浦路以北的金戈顿地块，距新港东地铁站约350米，距华南快速干线新洲出口约1.4公里，地理位置优越。项目定位为甲级商务写字楼，是出口汽车产业链配套办公区，为汽车出口企业提供汽车出海前的相关服务，以此构建完善的物流服务体系和产业配套体系。项目总建筑面积约10.89万平方米，总层高14层。

二、招租物业基本情况

序号	室号	位置	计租面积(㎡)	经营范围
1	广东省广州市海珠区新港东路596号琶洲中心西塔409单元	详见租赁位置图	1024.50	停车场

如对上述招租物业感兴趣，意向承租人可到我司现场考察。

三、联系方式

请有意向承租人按以下联系方式与我司联系具体物业租赁业务:

联系人：彭先生；联系电话：13534869293；

联系地址：广东省广州市海珠区新港东路596号7楼会议室。

四、其他事项

招租方已于2026年11月19日在广州公有物业出租平台（http://gzfc.gemas.com.cn/）、广州城投商管官网（https://www.gzccic.com/）公开发布意向招租信息，各意向承租人可进行查询及资料下载以获取相关信息。

广州市城投商业经营管理公司珠江新城分公司

2026年11月19日