流花中心品质提升建设项目施工监理
比选公告

依照法律法规及相关规定，本着公平、公正、公开原则，广州市城投商业经营管理有限公司流花分公司（以下称“采购人”）对关于流花中心品质提升建设项目施工监理进行公开比选，相关公告如下：

一、项目概况：

1、采购人：广州市城投商业经营管理有限公司流花分公司

2、项目名称：流花中心品质提升建设项目施工监理

3、资金来源：企业自筹资金

4、项目概况：本项目位于广州市越秀区流花路 117 号，总建筑面积为 20 万平方米，其中场馆最大单项建筑面积约 28965.24 平方米。具体以采购人委托项目的施工图纸和工程量清单为准。

5、投资建筑安装工程费估算金额：约 4000 万元。

6、监理范围：

（1）监理范围为流花中心品质提升建设项目的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、竣工结算阶段及质量保修阶段的质量控制、职业健康安全及环境监督管理、投资控制、进度控制、安全生产监督管理、合同管理、信息管理、组织协调等相关工作。

（2）除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与本工程开工前期的准备和筹划工作等。

7、服务期限：

监理服务期从采购人书面通知监理人进场之日起算，至本项目所有工程的保修期结束且按委托人要求办结竣工结算止，包括本工程的施工图审查阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、竣工结算阶段和质量保修阶段，监理人须按本合同的约定提供监理服务。

二、本项目监理服务费最高限价（含税）：795,600.00 元。

三、资格要求：

1、供应商均具有独立法人资格，按国家法律经营，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，且在营业期限内。

2、供应商具有有效的承接本工程所需的工程监理综合资质或房屋建筑工程专业监理乙级（或以上）资质。

3、供应商已办理合法税务登记，具有开具增值税专用发票能力。

4、凡是参与我司比选或询比中选后放弃资格的，不能参与本项目的响应。

5、供应商须同时满足以下要求并对信用信息查询记录和证据进行截图：（1）未被“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn）列入“失信被执行人”的记录名单；（2）未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入“重大税收违法失信主体名单”、“经营（活动）异常名录查询”的记录名单。（以采购人于资格审查时在上述网站查询结果为准）。

6、供应商未出现以下情形：与其它供应商的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的（按供应商提供的《承诺函》第4条内容进行评审）。如不同供应商出现单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的情形，则相关响应均无效。

7、本项目不接受联合体响应。

四、比选响应登记时间及比选文件获取方式：

1．比选响应登记及获取比选文件时间：2026年9月23日～ 2026年9月29日（上午8:30至11:30，下午14:00至17:00；不含节假日）。

参与比选响应登记的资料请以邮件形式发送，未参加响应登记的单位递交的响应文件不予接收。

2.供应商办理响应登记手续时，需提供下列相关资料（加盖公章的扫描件）：

（1）营业执照扫描件；

（2）响应登记表（格式见比选公告附件1）。

3. 邮箱地址：7893801@qq.com

4. 响应文件递交时间：2026年9月30日上午9:30至10:00整。

5. 响应文件递交截止时间：2026年9月30日上午10:00整，逾期递交采购人有权不予受理。

6. 响应文件递交地址：广州市流花路117号7号馆5楼

7. 在响应登记截止日期前已登记的供应商少于3（不含3家）家时，采购人有权决定延长公告时间，延长时间另行公布。

8.本公告及本公告的修改、补充，在广州市城投商业经营管理有限公司网站（https://www.gzccic.com/）和广州国企阳光采购信息发布平台（网址：https://ygcg.gzggzy.cn/p92/index.html）发布。

五、联系方式

采购单位：广州市城投商业经营管理有限公司流花分公司

联 系 人：洪工

联系电话：020-83657076-653

采购人：广州市城投商业经营管理有限公司流花分公司

2026年9月23日

附件 1：

响应登记表

<table>
<tr><td colspan="2">项目编号</td><td colspan="2">/</td><td>日期</td><td colspan="2">年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="2">项目名称</td><td colspan="5">流花中心品质提升建设项目施工监理</td></tr>
<tr><td rowspan="5">供应商资料</td><td>单位名称</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>地　　址</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>授 权 人</td><td></td><td>手机</td><td></td><td>邮箱</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">纳税人识别码</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td colspan="3">备注</td><td colspan="3">/</td></tr>
</table>