

# 采购公告

广州市城投资产经营管理有限公司珠江新城分公司（以下简称“采购方”）就以下采购项目进行公开采购，欢迎符合资格条件的供应商参与。

## 一、项目名称

花城汇品质提升概念性设计咨询服务项目

## 二、项目类别

服务类

## 三、采购方式

比选采购

## 四、采购内容

根据提供的建筑图，并结合策划报告、市场定位、目标客群、品牌调整等要求，对花城汇北、中、南区进行各分区空间功能与布局及人流动线进行概念设计、投资估算报告等。

## 五、采购控制价

含税价¥965,000.00元（不含税限价¥910,377.36元），高于限价的报价无效。

## 六、供应商资格条件

1. 供应商须是国内具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供有效的营业执照（或事业单位法人证书等证明材料）复印件。以分公司身份参加响应的，必须由具有法人资格的总公司出具授权书（加盖总公司公章），并提供总公司和分公司的营业执照副本复印件。

2. 供应商拟任本项目负责人为建筑及相关设计中级或以上工程师，且为本单位在册人员；【提供相应有效证书复印件】。

3. 供应商须同时满足以下要求并对信用信息查询记录和证据进行截图：（1）未被“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn）列入“失信被执行人”的



记录名单；（2）未被“信用中国”网

(<https://www.creditchina.gov.cn/zhuaxiangchaxun/>)列入“重大税收违法失信主体名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”。（以采购人于资格审查时在上述网站查询结果为准）。

4. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的响应。

5. 本项目不接受联合体响应。

#### 七、公告开始时间

2026年4月2日

#### 八、公告结束时间

2026年4月8日

#### 九、响应文件递交时间

2026年4月9日9:30

#### 十、响应文件递交地址

广州市天河区临江大道海心沙亚运看台3楼花城汇项目部会议室。

#### 十一、其他

##### （一）采购文件领取

1. 采购文件领取时间：2026年4月2日-4月8日9:00-11:00、15:00-17:

00

2. 领取地点：广州市天河区临江大道海心沙亚运看台3楼花城汇项目部

3. 领取应提交的资料：营业执照复印件、法定代表人证明书原件、法定代表人授权委托书原件(非法定代表人报名时提供)、本人身份证复印件并加盖公章。

4. 供应商可免费领取采购文件。逾期送达的或未领取采购文件的供应商递交的响应文件不予接收。

注：采购文件领取截止日期前，已领取采购文件的供应商少于 3 家（不含 3 家）时，采购人有权决定延长公告时间，延长时间另行公布。

### （二）响应文件递交、开标时间及地点

1. 响应文件递交时间：2026 年 4 月 9 日 9:30-10:00。

2. 响应文件递交截止时间：2026 年 4 月 9 日 10:00。逾期递交采购人有权不予受理。

3. 开标时间：2026 年 4 月 9 日 10:00 。

4. 响应文件递交及报价开启地点：广州市天河区临江大道海心沙亚运看台 3 楼花城汇项目部会议室。

### （三）信息发布

本项目公告在广州国企阳光采购信息发布平台(<https://ygcg.gzggzy.cn>)、广州城投商管官方网站 (<https://www.gzccic.com/>) 发布。本公告的修改、补充，在上述网站发布；本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在上述网站发布的文本为准。

### 十二、采购人联系方式

联系人：陈工

联系方式：020-38089999

地址：广州市天河区临江大道海心沙亚运看台 3 楼花城汇项目部

采购方：广州市城投资产经营管理有限公司

珠江新城分公司

2026 年 4 月 3 日

