

# 花城汇 P1、P18 停车场互联网预约停车平台项目 招标公告

广东建伟工程咨询有限公司受广州市城投资产经营管理集团有限公司珠江新城分公司的委托，采用公开招标方式组织采购花城汇 P1、P18 停车场互联网预约停车平台项目。欢迎符合资格条件的国内供应商参加投标。

## 一. 项目概述

### 1. 名称与编号

项目名称：花城汇 P1、P18 停车场互联网预约停车平台项目

项目编号：JWZX-2025-078

招标方式：公开招标

### 2. 项目内容及需求情况（招标项目技术规格、参数及要求）

招标内容	服务期	项目场地	预算金额
花城汇 P1、P18 停车场互联网预约停车平台项目	服务期限两年，自合同生效之日起计算（具体服务周期以签署合同情况为准）	广州市天河区花城汇 P1、P18 停车场	合作比例分成，合作期间，投标人分成含税总额不超过 200 万元。超出则协议终止，重新竞选。

### 备注：

1. 详细内容、要求及执行标准详见招标需求书。
2. 投标人应对项目所有的内容进行投标，不允许只对其中部分内容进行投标。

## 二. 投标人的资格要求

1. 投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

1) 具有独立承担民事责任的能力：依据《投标函》及以下相关证照的扫描件之一：1. 企业法人提供企业法人营业执照（经营范围（或业务范围）包含托育服务）；2. 事业法人提供事业法人登记证；3. 其他组织提供其他组织的营业执照或执业许可证；4. 自然人提供居民身份证等。

2) 具有良好的商业信誉和财务状况；不得有起诉等法律纠纷：依据《投标函》

3) 履行合同所必需的设备和专业技术能力：依据《投标函》

4) 参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录：依据《投标函》

2. 本项目特定的资格要求：

1) 信用记录：①未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）以下任何记录名单之一：失信被执行人；重大税收违法案件当事人名单（重大税收违法失信主体）；政府采购严重违法失信行为。②同时，不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。③信用记录查询主体、对象及查询时间说明：①由采购人、采购代理机构于投标截止日当日在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准，如在上述网站查询结果未显示存在失信记录，视为评审时未发现不良信用记录。②采购代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载存档；③投标人为分公司的，同时对该分公司所属总公司（总所）进行信用记录查询，该分公司所属总公司（总所）存在不良信用记录的，视同供应商（联合体）存在不良信用记录。）

2) 供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件：①为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目同一合同项下的其他采购活动；②法定代表人或单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供《投标函》，见投标文件格式）

3) 本项目不接受联合体投标。

### 三. 投标登记及获取招标文件

时间：2025年9月22日至2025年9月26日（工作日上午9：00-12：00和下午2：00-5：00时，法定节假日除外）

售价：500元

地点：广州市越秀区盘福路医国后街一号大院10楼

招标文件获取方式：**采用现场投标登记方式**。投标人凭以下资料前往报名并购买招标文件：

- (1) 有效的营业执照复印件（加盖公章）；
- (2) 法定代表人证明书（含法人身份证复印件）。
- (3) 法定代表人授权委托书（含授权代表身份证复印件）。
- (4) 投标及发售招标文件登记表。

### 四. 提交投标文件开始时间、截止时间、开标时间和地点：

提交投标文件开始时间：2025年10月10日15:00

提交投标文件截止时间：2025年10月10日15:30

开标时间：2025年10月10日15:30

开标地点：广州市越秀区盘福路医国后街一号大院10楼

(自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日)

## 五. 公告期限、发布公告的媒介：

1、公告期限：自本公告发布之日起不得少于5个工作日。

2、发布公告的媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)、广州市城投资产经营管理有限公司(<https://www.gzccic.com/>)、广州国企阳光采购信息发布平台(<https://ygcg.gzggzy.cn/>)

## 六. 本项目联系方式：

### 1. 招标人信息

名称：广州市城投资产经营管理有限公司珠江新城分公司

地址：广州市天河区珠江新城海心沙亚运公园看台6楼

联系人：黄先生

联系方式：020-38089999

### 2. 招标代理机构信息

名称：广东建伟工程咨询有限公司

地址：广州市越秀区盘福路医国后街一号大院10楼

联系方式：020-83192188

### 3. 项目联系方式

项目联系人：李工

电话：020-83192188



附件一:投标及发售招标文件登记表

## 投标及发售招标文件登记表

项目名称	花城汇 P1、P18 停车场互联网预约停车平台项目		
项目编号	JWZX-2025-078		
招标文件售价	500 元		
接收资料清单	<p>获取招标文件需携带以下的资料：</p> <p>(1) 有效的营业执照复印件（加盖公章）；</p> <p>(2) 法定代表人证明书（含法人身份证复印件）。</p> <p>(3) 法定代表人授权委托书（含授权代表身份证复印件）。</p> <p>(4) 投标及发售招标文件登记表（附件一）。</p>		
备注	投标人提交以上资料仅代表履行报名手续。投标人是否满足投标人资格要求，以评审结果为准。		
投标单位名称 (盖章)			
投标单位地址			
投标单位 授权人	姓名	联系电话	电子邮箱
招标代理经办人签名	年 月 日		