

琶洲中心西塔物业首年月租金市场价值资产评估及管理费咨询评估项目采购结果公告

广州市城投资产经营管理有限公司珠江新城分公司（以下简称“采购人”）对琶洲中心西塔物业首年月租金市场价值资产评估及管理费咨询评估项目进行市场询价采购，采购结果公告如下：

一、项目名称

琶洲中心西塔物业首年月租金市场价值资产评估及管理费咨询评估

二、项目类别

服务类

三、采购控制价

金额：5.2 万元（含税）

四、采购内容

对广州市海珠区新港东路 596 号琶洲中心西塔物业的首年月租金市场价值按两种不同业态分别出两份资产评估报告；对广州市海珠区新港东路 596 号琶洲中心西塔物业月管理费市场价值出咨询报告。

五、市场询价单位

广东中土资产房地产土地评估有限公司、广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司、广东博顺房地产土地资产评估与规划测绘有限公司

六、成交供应商、成交金额

成交供应商：广东中土资产房地产土地评估有限公司 成交金额：4.8 万元（含税）

七、采购方联系方式

联系人：黄工

联系电话：13242778237

联系地址：广州市海珠区新港东路 608 号琶洲中心东塔 25 层

广州市城投资产经营管理有限公司珠江新城分公司

2025 年 7 月 23 日

