

# 城壹汇北京路店物业招租公告

根据有关物业出租法律、法规及相关规定，我司拟对城壹汇北京路店物业进行公开招租，相关招租信息公告如下：

## 一、城壹汇北京路店概况

城壹汇北京路店坐落于广州市越秀区中山四路 395 号。地处市中心繁华地段，坐拥广州北京路商圈，地理位置优越，交通便利，商业面积约 1.4 万平方米，定位为运动零售、时尚生活、休闲娱乐、特色餐饮等于一体的现代商贸综合体。

## 二、招租物业基本情况

| 序号 | 租赁位置      | 计租面积 (m²) | 招商业态   |
|----|-----------|-----------|--------|
| 1  | 负二层 B202P | 12 m²     | 商业配套用房 |

如对上述招租物业感兴趣，意向承租人可到我司现场考察。

## 三、联系方式

请有意向承租人按以下联系方式与我司联系具体物业租赁业务：

联系人：罗小姐；

联系电话：020-83707496；

联系地址：广州市越秀区中山四路 395 号城壹汇北京路店。

#### 四、其他事项

招租方已于 2025 年 5 月 23 日在广州公有物业出租平台（<https://new.gemas.com.cn>）和广州城投商管官网（<https://www.gzccic.com/>）公开发布意向招租信息，各意向承租人可进行查询及资料下载以获取相关信息。

附件：城壹汇北京路店物业租赁竞投须知

广州市城投资产经营管理有限公司流花分公司

2025 年 5 月 23 日